

# **SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I OBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**

**ST- 04**

45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej.

1. Część ogólna.
  - 1.1. Przedmiot szczegółowej specyfikacji technicznej
  - 1.2. Zakres stosowania szczegółowej specyfikacji technicznej
  - 1.3. Ogólne wymagania dotyczące robót
2. Materiały
3. Sprzęt
4. Transport
5. Wykonanie robót
6. Kontrola jakości robót
7. Obmiar robót
8. Odbiór robót
9. Podstawa płatności
10. Przepisy związane

## 1. Część ogólna

### 1.1. Przedmiot szczegółowej specyfikacji technicznej.

Przedmiotem niniejszej T są wymagania dotyczące wykonania i odbioru prac wymiany stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej budynku ZNP.

### 1.2. Zakres stosowania ST

Specyfikacja Techniczna zawiera informacje oraz wymagania wspólne dotyczące wykonania i odbioru robót, które zostaną zrealizowane w ramach przedmiotowego zadania. Określenia są zgodne z obowiązującymi Polskimi Normami oraz z definicjami podanymi w ST 00 „Wymagania ogólne”.

### 1.3. Ogólne wymagania dotyczące robót

Ogólne wymagania podano w ST 00 „Wymagania ogólne”. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót oraz za ich zgodność z Dokumentacją i ST.

Prace demontażowe i montażowe stolarki okiennej i drzwiowej odbywać się będą w budynku usytuowanym bezpośrednio przy ul. Warszawskiej z elewacją północną przylegającą do chodnika. Jest to teren kolidujący z ruchem miejskim. Prace będą wykonywane w obiekcie czynnym, z koniecznością dostosowania się do warunków wewnętrznych i zewnętrznych, aby nie kolidować z bieżącą pracą i zadaniami biura ZNP.

1.4 Organizując prace Wykonawca winien każdorazowo uwzględnić utrudnienia w ich wykonaniu, a zwłaszcza warunki:

- bezpieczeństwa pracowników wykonawcy w czasie demontażu i montażu okien,
- bezpieczeństwa pracowników i interesantów biura w czasie demontażu, montażu okien,
- zajęcia wejść komunikacyjnych do budynku.

1.5. Wykonawca dostarczy na budowę i będzie utrzymywał w gotowości wyposażenie konieczne dla zapewnienia bezpieczeństwa osób zatrudnionych na placu budowy.

1.6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za zabezpieczenie rejonu prac w zakresie BHP i PPOŻ.

1.7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za stosowanie się pracowników Wykonawcy do przepisów prawnych obowiązujących w zakresie bhp i bezpieczeństwa przeciwpożarowego.

1.8. Przebieg prac w poszczególnych pomieszczeniach budynku Wykonawca uzgodni z Użytkownikiem z co najmniej z dwudniowym wyprzedzeniem, przed przystąpieniem do prac w tych pomieszczeniach.

Należy uwzględnić zarówno termin (dzień i godzinę) rozpoczęcia demontażu okien i drzwi w danym pomieszczeniu jak również termin zakończenia montażu, przy założeniu, że otwory okienne i drzwiowe poddawane remontowi będą w ciągu jednego dnia dopracowane w sposób gwarantujący bezpieczeństwo pomieszczeń – na noc nie mogą być pozostawione otwory okienne ze zdemontowanymi oknami lub drzwiami.

### 1.9. Przekazanie terenu budowy i przebieg prac

1.9.1. Przekazanie terenu budowy wykonawcy, nastąpi protokolarnie w obecności: przedstawiciela wykonawcy, kierownika budowy, przedstawiciela zamawiającego, inspektora nadzoru, przedstawiciela administracji użytkownika.

1.9.2. Zamawiający wskaże wykonawcy miejsce, na terenie posesji na składowanie partii okien przygotowanych do montażu i zdemontowanych. Okna po zdemontowaniu należy wywozić sukcesywnie poza obręb budowy w miejsce wskazane przez Zamawiającego.

1.9.3. Użytkownik każdorazowo (na danym etapie prac) wskaże wykonawcy źródła poboru energii elektrycznej, wody, w najbliższym sąsiedztwie prowadzonych prac.

1.9.4. Sposób zabezpieczenia terenu zaplecza, zgromadzonych urządzeń i materiałów – do uzgodnienia z Użytkownikiem. Koszty zabezpieczenia ponosi Wykonawca.

1.9.5. Dostarczenie, zainstalowanie i utrzymanie wszystkich niezbędnych, tymczasowych znaków i tablic w tym dot. zabezpieczeń ruchu i urządzeń takich jak: bariery, sygnalizacja ruchu, znaki drogowe etc. dla zapewnienia bezpieczeństwa ruchu kołowego i pieszego spoczywa na Wykonawcy.

1.9.6. Roboty wykonywane będą pod nadzorem konserwatorskim.

## 1.10. Odpowiedzialność Wykonawcy

1.10.1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wykonanie prac zgodnie z dokumentacją techniczną oraz normami określającymi warunki wykonania i odbioru.

1.10.2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilną za ewentualne szkody na osobach i rzeczach, w mieniu Zamawiającego, powstałe w związku przyczynowym z realizacją prac.

1.10.3. Wykonawca musi zapewnić organizację prac umożliwiającą funkcjonowanie obiektu, w którym będą wykonywane prace, a także bezpieczeństwo osób korzystających z obiektu.

## 2. Materiały

Ogólne wymagania podano w ST 00 „Wymagania ogólne”.

Zaprojektowano okna drewniane jednoramowe, z drewna warstwowo klejonego iglastego o przekroju 90 x 96 mm, dwudzielne, szcześciopolowe, sosnowe, trzyszybowe, z trzema wciskanymi uszczelkami typu Q-lon, okuciami obwiedniowymi, okapnikiem aluminiowym, malowane fabrycznie w kolorze białym,  $U_w < 0,8$  w/m<sup>2</sup>k, o odporności na włamanie RC2 wg EN 1627, z szybą ochronną P4A. Ramki ciepłe w kolorze białym. Okna uchylno- rozwierne wg rysunków dokumentacji. Powłoka malarska całkowicie kryjąca, półmatowa. Gwarancja na okna powyżej 10 lat. Ramy okien impregnować bezbarwnym drewnochronem od strony muru. W oknach zastosować manualne nawiewniki okienne posiadające izolację cieplną i akustyczną z wbudowanym filtrem przeciwpyłowym. Nawiewnik musi mieć Aprobatę Techniczną, która jest dokumentem odniesienia do dokonywania oceny zgodności i wprowadzenia wyrobu na rynek krajowy ze znakiem budowlanym. Wymiary każdego otworu należy pobrać z natury.

Z uwagi na istniejące wykończenie wnętrza okna należy zdemontować od strony zewnętrznej. Po wymianie okien uzupełnić tyki i okładziny gładziny gładziny, wymienić parapety blaszane z blachy powlekanej w kolorze projektowanego pokrycia dachowego.

Zaprojektowano drzwi drewniane z drewna warstwowo klejonego iglastego o przekroju 81 x 68 mm, dwudzielne, z uszczelką wciskaną typu Q-lon, z dwoma zamkami patentowymi, z samozamykaczami, malowane fabrycznie powłoką malarską całkowicie kryjącą, półmatową w kolorze jasny mahoń zbliżony do S 2030-Y40R z okuciami antywłamanowymi. Gwarancja na drzwi powyżej 10 lat.

## 3. Sprzęt

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w ST 00 „Wymagania ogólne”.

## 4. Transport

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w ST 00 „Wymagania ogólne”.

## 5. Wykonanie robót

Ogólne wymagania dotyczące wykonania robót podano w ST 00 „Wymagania ogólne. Projekt przewiduje wykonanie:

5.1. Wykucie starej ościeżnicy z wywiezieniem wymontowanych okien poza teren budowy w miejsce wskazane przez Zamawiającego,

5.2. Mocowanie okien i drzwi wykonać atestowanymi, ocynkowanymi kotwami zgodnie z normą PN-EN 14351-1:2006+A1:2010. Zabudowa okna i drzwi powinna być zgodna z instrukcją montażu opracowaną przez producenta. Instrukcja ta powinna podawać sposób pomiaru ościeży otworów ściennych oraz określać minimalną ilość punktów mocujących kotwami, jakich należy użyć do montażu z uwzględnieniem m.in. stref obciążeń wiatrem określonych w normie PN-EN 1991-1-4:2008/A1:2010. Zalecany rozstaw między kotwami lub łącznikami okien nie powinien przekraczać 700 mm, a odległość kotew od naroży okien nie powinna być większa niż 150 mm.

W montażu do uszczelniania zamocowanych w ościeżu okien stosować piankę montażową, zgodnie z zaleceniami producenta okien i drzwi. Podczas montażu stolarki należy przestrzegać zasady, aby kotwy nie miały bezpośredniego kontaktu z wypełnieniem zawierającym gips. Szczegółowe zasady montażu okien i drzwi stosować zgodnie z opracowaną przez Instytut Techniki Budowlanej w Warszawie Instrukcją nr 421/2006 „Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, część B: Roboty wykończeniowe, zeszyt 6: Montaż okien i drzwi balkonowych”.

5.3. Obróbki murarskie i tynkarskie od strony wewnętrznej i zewnętrznej:

- do uzupełniania tynków należy używać mas tynkarskich mokrych dających fakturę podobną do istniejącej, nie stosować regipsów.

Połączenia z istniejącym drewnianym wykończeniem ścian wewnętrznych wykonać stosując kształtowniki drewniane w tym samym kolorze co istniejąca zabudowa ścian.

5.4. Wykonanie parapetu z blachy stalowej, ocynkowanej powlekanej w kolorze dachu.

5.5. Wykonanie szczelnego połączenia ościeżnicy i parapetu zewnętrznego.

5.6. Wykończenie styku ościeżnic z ościeżem od zewnątrz i wewnątrz wykonać silikonem w kolorze zbliżonym do istniejących powłok malarskich;

5.7. Montaż skrzydeł okiennych oraz mechanizmów, montaż klamek;

5.8. Regulacja pracy skrzydeł i mechanizmów;

Wymiary każdego otworu należy pobrać z natury.

## 6. Kontrola jakości robót

Ogólne wymagania dotyczące kontroli jakości robót podano w ST 00 „Wymagania ogólne”.

Poza powyższymi kryteriami należy sprawdzić

- sprawdzenie zgodności wymiarów,
- sprawdzenie jakości materiałów z których została wykonana stolarka,
- sprawdzenie prawidłowości wykonania z uwzględnieniem szczegółów konstrukcyjnych,
- sprawdzenie działania skrzydeł i elementów ruchomych, okuć oraz ich funkcjonowania,

- sprawdzenie prawidłowości zamontowania i uszczelnienia,
- sprawdzenie jakości powłok malarskich i zgodności koloru,
- sprawdzenie jakości prac wykończeniowych dotyczących wykończenia wewnętrznych i zewnętrznych ościeży.

#### 7. Obmiar robót.

Ogólne wymagania dotyczące odbioru robót podano w ST 00 „Wymagania ogólne”.

#### 8. Odbiór robót

Ogólne wymagania dotyczące odbioru robót podano w ST 00 „Wymagania ogólne”.

Dokumenty, które wykonawca powinien przedstawić przy odbiorze robót:

- Protokół przeglądu kominiarskiego potwierdzającego prawidłową cyrkulację powietrza w pomieszczeniach z wymienionymi oknami.
- protokoły badań kontrolnych lub zaświadczeń o jakości użytych materiałów
- deklarację zgodności
- certyfikat na okucia , kserokopię karty gwarancyjnej na okucia,
- deklarację zgodności do świadectwa kwalifikacyjnego na szybę P4A
- świadectwo kwalifikacyjne na drewno,
- atesty higieniczne na farby, kleje do mocowania szyb, pianki uszczelniające, silikony,
- dokumentację powykonawczą wykonaną wg rysunków projektu z naniesieniem zmian dokonanych w trakcie realizacji.

Ocena końcowa. Jeśli wszystkie oględziny sprawdzenia i pomiary wykażą zgodność wykonania z projektem i wymogami, wykonane roboty należy uznać za prawidłowe. Gdy chociaż jedno z badań da wynik ujemny, całość odbieranych robót uznaje się za niezgodne z wymogami projektu i nie przyjmuje się ich. Zależnie od zakresu niezgodności z projektem wykonane roboty mogą być zakwalifikowane do ponownego wykonania w całości lub do częściowych napraw. W obu przypadkach roboty podlegają ponownemu sprawdzeniu i odbiorowi. W przypadku stwierdzenia usterek nie nadających się do usunięcia, ale nie wpływających w sposób rażący na jakość, to pod warunkiem zgody Projektanta i Inspektora nadzoru, roboty te mogą być przyjęte z równoczesnym odpowiednim procentowym obniżeniem wartości robót.

#### 9. Podstawa płatności

Obowiązują zasady płatności podane w pkt. 9 ST 00 „Ustalenia ogólne”.

#### 10. Przepisy związane

PN-B-10085:2001 Stolarka budowlana. Okna i drzwi. Wymagania i badania.

PN-88/B-10085 Zmiana 2 – Stolarka budowlana . Okna i drzwi. Wymagania i badania. (Zmiana)

PN-88/B-10085/Az3 : 2001 – Stolarka budowlana. Okna i drzwi. Wymagania i badania. (Zmiana Az3)

PN-B-91000:1996 – Stolarka budowlana. Okna i drzwi. Terminologia.

PN-75/B-94000 Okucia budowlane. Podział.

PN-EN 12365-1:2004(U) – Okucia budowlane, uszczelki i taśmy uszczelniające do drzwi, okien

żaluzji i ścian osłonowych. Część 1 : Wymagania eksploatacyjne i klasyfikacje.

PN-EN 12051 : 2002 – Okucia budowlane. Zasuwy drzwiowe i okienne. Wymagania i metody badań.

PN-B-05000:1996 - Okna i drzwi. Pakowanie, przechowywanie, transport.

PN-72/B-10180 Roboty szklarskie. Warunki i badania techniczne przy odbiorze.  
PN-78/B-13050 Szkło płaskie walcowane.  
PN-B-13079:1997 Szkło budowlane. Szyby zespolone.  
PN-B-30150:97 Kit budowlany trwale plastyczny.  
PN-C-81901:2002 Farby olejne do gruntowania ogólnego stosowania.  
PN-C-81901:2002 Farby olejne i ftalowe nawierzchniowe ogólnego stosowania.  
BN-71/6113-46 Farby chemoutwardzalne na stolarkę budowlaną.  
PN-C-81607:1998 Emalie olejno-żywiczne, ftalowe modyfikowane i ftalowe  
kopolimeryzowane styrenowane.  
Przepisy podane w specyfikacji ogólnej.

Nie wymienienie tytułu jakiegokolwiek dziedziny, grupy, podgrupy czy normy nie zwalnia  
Wykonawcy od obowiązku stosowania wymogów określonych prawem polskim.